Wasserwirtschaftsamt
Aschaffenburg

WWA Aschaffenburg - Postfach 11 02 63 - 63718 Aschaffenburg

Bauatelier Richter - Schäffner
Wilhelmstraße 59
63741 Aschaffenburg

Ihre Nachricht	Unser Zeichen	Bearbeitung	Datum
06.10.2024	2-4621-MIL135-30003/2024	+49 (6021) 5861-200 Lukas Stang	05.11.2024

Gemeinde Laudenbach, Flächennutzungsplan Änderung 4 - "Sondergebiet Grüngutsammelplatz"; frühzeitige Behördenbeteiligung nach § 4 Abs. 1 BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit Schreiben vom 06.10.2024 haben Sie das Wasserwirtschaftsamt Aschaffenburg zum o.g. Vorhaben um Stellung gebeten.
Zu dem Vorhaben nehmen wir aus wasserwirtschaftlicher Sicht wie folgt Stellung.

1. Abwasserbeseitigung/Niederschlagswasser

Die Angaben zur Entwässerung der Fläche sind widersprüchlich. Unter Punkt 1 wird aufgeführt, dass für die Entwässerung ein Anschluss an die Kanalisation erfolgen soll. Unter Punkt 4.2 „Niederschlagswasser" soll das anfallende Niederschlagswasser breitflächig versickern?
Wir weisen darauf hin, dass eine geregelte Entwässerung/Abwasserentsorgung Grundvoraussetzung für die Aufstellung von Flächennutzung- sowie Bebauungsplänen ist.

Standort
Cornelienstraße 1
63739 Aschaffenburg

Telefon / Telefax
+49 6021 5861-0
+49 6021 5861-840

E-Mail / Internet
poststelle@wwa-ab.bayern.de
www.wwa-ab.bayern.de

Recyclingpapier aus 100% Altpapier

Die Entwässerung hat nach den einschlägigen Regelwerken zu erfolgen. Wir verwiesen hierzu explizit auf das LfU Merkblatt 4.5/5.

Aus wasserwirtschaftlicher Sicht sind noch Ergänzungen im weiteren Verfahren notwendig.

Mit freundlichen Grüßen
Gez.
Stang